

君合凭借其在资本市场、并购和海外投资领域提供的顶尖法律意见  
赢得赞誉。

——《钱伯斯大中华区法律排名》(Chambers Greater China Region)

## 特殊机会 投资

中国特殊机会投资法律业务起步于1999年四大金融资产管理公司成立。经过20多年的发展,“特殊资产”不仅限于最初的金融不良贷款资产,而是包括了所有在经济的特殊周期、宏观环境的特殊阶段,或发生特殊事件(如各种信用风险、市场风险、流动性风险事件)时,交易价值低于账面或实际价值的资产;相应地,特殊机会投资延展到以获得高收益为目的对该等特殊资产进行的各类投资,包括不良金融和非金融债权收购和处置、困境企业收购和重组、困境上市公司的债转股和收购、重振资本投资、纾困基金投资、私募特殊机会基金投融资、夹层基金投融资、法拍资产投资、破产重整投资、另类投资、以及其他特殊机会下高收益债权资产和股权资产的投融资。

君合特殊机会投资团队自1999年开始在该领域深耕,是中国特殊机会投资法律服务行业的先行者和领先律师,主办过诸多标杆性项目,包括2002年代表某金融资产管理公司完成中国第一单利用外资处置不良资产的业务;2004年代表花旗环球金融亚洲完成中国首例外资以买断方式收购不良资产包的项目。我们长期为包括金融资产管理公司、地方资产管理公司、外资及中资银行、境外特殊机会投资基金和夹层投资基金(包括美元及其他境外私募信贷基金、另类投资基金、特殊机会投资基金、对冲基金、夹层基金)、境外投资银行、房地产公司、信托公司、大型民营资产管理公司、资产交易所、大型非金融企业在内的诸多境内外客户提供法律服务,协助其顺利完成交易并为未来潜在项目机会作好战略部署。我们经办项目累计资产账面金额已经超过人民币1000亿元。

### 律师团队

君合特殊机会投资团队由君合北京、上海、广州办公室的律师组成,所有律师均毕业于国内外顶尖法院校,具备扎实的法律功底和丰富的项目经验,并且均能以流利的中英文双语提供法律服务。特殊机会投资业务要求律师团队具备更广泛和多元的知识储备、项目经验和跨界思维,我们在银行及非银行融资、担保、房地产、企业并购、外商投资、国内企业境外投资、资产管理、资本市场、争议解决和破产重整等领域均有深厚的法律功底和丰富的执业经验,尤其擅长处理复杂及疑难的项目、以及鲜有先例的创新型交易。

君合律师事务所于1989年创立于北京,是中国最早的合伙制律师事务所之一。发展至今,君合已在海内外拥有十二个办公室和逾千人的专业团队,是国际公认的、卓越的中国大型综合律师事务所之一。



他们(君合)拥有非常强的客户技能,了解商业交易和客户的所有背景。

——《钱伯斯大中华区法律排名》(Chambers Greater China Region)

#### 核心业务领域

- 协助银行、非银行金融机构、资产管理公司转让不良资产
- 协助资产管理公司和投资人收购、管理、处置不良资产
- 协助债权人进行债务重组
- 协助债务人进行债务优化,化解债务危机以获得新生
- 协助境外投资人跨境收购、处置金融不良资产包和单体不良债权(包括但不限于委托贷款债权、信托贷款债权、民间借贷债权)
- 协助境内外投资人以债务重组、夹层融资、股权投资、再融资、三旧改造、以及其他投融资方式收购、重组、盘活困境房地产项目
- 协助境内外投资人对困境非房地产项目和企业进行收购、重组、重整、再投资、再融资
- 协助境内外投资人参与对困境上市公司的投资、收购、重组和重整
- 违约债券重整和重组,以及跨境及境内违约债券投资
- 通过债转股的方式处置不良资产
- 协助境外投资人设立从事不良资产及特殊机会投资业务的WFOE、QFLP等在岸平台
- 协助境内外投资人设立纾困基金、夹层基金和特殊机会基金
- 信贷资产和不良资产的证券化业务
- 协助客户对特殊资产进行管理,通过非诉及诉讼手段催收不良资产
- 协助客户对法拍资产进行投资
- 协助客户参与破产重整项目的投资
- 特殊机会房地产融资业务,特殊机会结构性夹层融资业务
- 为资金方和项目方推介、匹配、撮合特殊机会投资项目