



该所(君合)是在项目和基础设施领域的领军团队。

——《钱伯斯亚太法律排名2021》(Chambers Asia-Pacific 2021)

## 交通

君合律师在中国市政公用事业领域深耕二十余年,积累了丰富的法律服务经验,处于中国律师同行的领先地位。

交通领域的法律业务,包括与港口、码头、道路、桥梁、机场、轨道交通、公共停车场等交通相关设施的投资、融资、建设和运营有关的法律服务,涉及自然资源分配利用、城乡规划设计、基本建设程序、城市经营管理、市政基础设施和公用事业特许经营、环境保护等方面的各种制度和实践,也与投资、融资、劳动、税收、安全等方面的规范密切相关。

这个领域的法律服务始终是君合基础设施与项目融资团队活跃的业务范围,并且在市场上先后完成了一系列标志性、示范性项目。伴随这一领域不断深入的市场化以及中国境内政府和社会资本合作(PPP)模式的日益推广,君合为该类项目提供法律服务的经验日臻丰富,能力不断完善,并且,君合也一直积极地为这个领域市场化以及PPP模式推广的规范化,包括国内立法和理论研究工作,分享法律实践的经验和智慧,贡献着自己的一份力量。

### 君合可以提供的交通项目法律服务涵盖:

- 项目整体法律架构设计及投融资法律结构设计;
- 基础设施公用事业与项目融资的国际惯用结构BOT/TOT/BT/BOO在中国法律下特别是PPP模式推广后的运用;
- 投资人、建设商、运营商招标、投标、竞争性磋商、政府采购全程法律服务;
- 项目融资文件起草、审阅、谈判、协助交割;
- 项目建设期、运营期全面法律咨询(包括设计合同、施工合同、采购合同或总承包合同等工程合同,代建合同,委托运营合同,运营服务合同等法律文件的审阅和有关咨询);
- 项目资产证券化全程法律服务(包括法律文件起草、审阅、谈判);
- 项目争议解决(包括行政诉讼、民事诉讼、仲裁的咨询和担任代理人)。

君合律师事务所于1989年创立于北京,是中国最早的合伙制律师事务所之一。发展至今,君合已在海内外拥有十三个办公室和一支由超过260位合伙人和顾问、670多位受雇律师和法律翻译组成的逾930人的专业团队,是国际公认的、最优秀的中国大型综合律师事务所之一。



**(君合) 在运输业务提供法律意见方面经验丰富, 包括铁路项目。**

——《钱伯斯亚太法律排名2021》(Chambers Asia-Pacific 2021)

### 业绩精选

#### 北京地铁四号线 (2004-2011年)

君合作为北京地铁四号线投资有限责任公司的法律顾问, 参与项目投资、融资、建设、运营结构和方案设计阶段、报批阶段、实施阶段的全程法律服务以及作为北京市交通委员会的法律顾问, 提供特许协议审阅、实施效果评估的法律服务。该项目是中国第一个城市轨道交通PPP项目, 正线全长约28.2公里, 项目总投资额约153亿元。

#### 深圳地铁六号线 (2013-2016年)

君合作为深圳市发展与改革委员会的法律顾问, 为深圳地铁六号线招商谈判和评估咨询工作提供法律服务, 包括原则性协议、特许经营协议、运营服务协议审阅和谈判, 专项法律研究等。线路全长37.85公里, 项目总投资成本为238亿元。

#### 兴延高速公路PPP特许经营项目 (2014-2016年)

君合代表北京市交通委员会在兴延高速公路PPP特许经营项目中提供全程法律服务。该项目路线全长约42.2公里, 总投资达到131亿元人民币, 是中国首例通过公开招标确定社会投资人的高速公路PPP项目。

#### 北京轨道交通新机场线社会化引资PPP项目 (2016-2017年)

新机场线项目总投资约为人民币292亿元, 其中社会化引资部分约173亿元。项目创新采用轨道交通大“PPP”模式, 由政府出资人代表与社会资本投资人共同组建项目公司进行特许经营, 2017年8月于北京签约。君合在本项目中先后代表北京市基础设施投资有限公司和北京市交通委员会。至此, 君合仍是唯一一家全面参与北京市全部轨道交通PPP项目的律师事务所。

#### 东南亚某大型深水港BOT国际招标项目 (2014-2018年)

君合代表某境内国有投资人全程参与本项目, 全面提供交易结构设计、交易文件起草审阅、参与谈判等法律服务。本项目为“一带一路”重点项目之一。

#### 年度卓越律师事务所 - 能源及自然资源

2019、2018

《商法》卓越律所大奖  
(China Business Law Awards)

年度杰出交易 -  
北京地铁16号线PPP项目

2017

年度杰出交易 -  
北京兴延高速公路政府  
与社会资本合作 (PPP) 项目

2017

国际金融法律评论1000

《能源与基础设施年度交易项目报告》

(IFLR1000 Energy & Infrastructure Deal Report)

君合的基础设施与项目融资业务自开办之时起即处于市场领跑者的位置。中国经济腾飞的二十余年起步于基础设施的大投入、大发展和大改善, 从满足基本需求的路桥水电到改善民生的环保科教文体旅, 从外资“引进来”以及项目融资和PPP模式的普及到中资“走出去”以及一带一路倡议战略构想的逐步落实、体系的日渐完善, 君合基础设施与项目融资团队的业绩俯拾皆是, 更在创新方面持续勇居潮头。